



Ministero della Salute

DIREZIONE GENERALE
DEL PERSONALE, DELL'ORGANIZZAZIONE E DEL BILANCIO
Ufficio 5 – Acquisizione e gestione beni mobili e servizi connessi
Viale Giorgio Ribotta, 5 – 00144 ROMA

AVVISO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO AI SENSI DELL'ART. 66 DEL D.LGS. 50/2016 PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI SERVIZI DI RISTORAZIONE E BAR ALL'INTERNO DELLE SEDI MINISTERIALI

Sede di viale Giorgio Ribotta, 5 - 00144 ROMA

Sede di lungotevere Ripa n.1 – 00153 ROMA

Con il presente avviso, il Ministero della salute manifesta l'interesse ad affidare in concessione la gestione dei servizi di ristorazione e bar per la durata di 18 mesi all'interno delle sedi del Ministero della Salute, site in Roma, viale Giorgio Ribotta n. 5 e Lungotevere Ripa n.1.

Al fine di conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive e verificarne la rispondenza alle esigenze della scrivente Amministrazione, si ritiene necessario svolgere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 66 del D.lgs. 50/2016, una consultazione preliminare di mercato finalizzata all'individuazione degli Operatori Economici da invitare alla successiva indagine informale di mercato.

1- SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici, come definiti dall'art. 45 del D.lgs. 50/2016, iscritti al registro della camera di commercio o ad apposito albo professionale ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, oggetto di specifica dichiarazione, secondo l'allegato facsimile, resa ai sensi e con le modalità di cui al DPR 445/2000.

2 - DESCRIZIONE DELL'OGGETTO DELL'APPALTO

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento in concessione della gestione dei servizi di ristorazione e bar per la durata di 18 mesi, all'interno delle sedi del Ministero della Salute, site in Roma, viale Giorgio Ribotta n. 5 e Lungotevere Ripa n.1.

In considerazione del contesto storico fortemente influenzato dall'attuale situazione pandemica, il numero di pasti giornalieri nell'area ristorazione piuttosto che il numero di consumazioni nell'area bar - ad oggi pari per la sede di Ribotta rispettivamente a circa 70 pasti e 200 consumazioni - è puramente indicativo e può variare in funzione del numero di coloro che ritengono di usufruire del servizio.

Il servizio sarà effettuato a favore dei dipendenti, di tutto il personale operante nelle sedi ed eventuali ospiti esterni.

A oggi, a fronte di una presenza potenziale di circa 1.500 dipendenti per la sede di Ribotta e circa 210 per la sede di Ripa si registra una presenza media giornaliera rispettivamente di 500 e 150 unità.

Ad ogni buon conto, l'Amministrazione non assume alcun impegno di un ammontare minimo di presenze e conseguenti entrate, anche nel caso in cui, nel corso della durata dell'esecutività del contratto, venga richiesta l'esecuzione del servizio per quantitativi inferiori rispetto alla predetta stima.

Per la sede di Ribotta l'offerta giornaliera da parte della ditta aggiudicataria dovrà prevedere almeno con cadenza quotidiana o da concordare una scelta tra tre primi, tre secondi, tre contorni, nonché insalate di varie tipologie, frutta di stagione o yogurt e pane.

A tal riguardo, si evidenzia, altresì, che gli ospiti dovranno avere la possibilità di optare sia per la composizione di un menu completo sia di poter consumare anche una singola pietanza (solo primo, solo secondo, solo contorno).

Per la sede di Lungotevere Ripa n.1, invece, nell'ora di pranzo, deve essere garantita giornalmente la disponibilità di almeno 2 menù, che potranno essere costituiti, ad esempio, da piatti freddi composti con affettati o formaggi, freschi o secchi, un contorno a scelta, frutta o uno yogurt e pane.

L'Aggiudicataria dovrà corrispondere alla Stazione Appaltante, un canone mensile da concordare; detto canone include forfettariamente le spese relative alle utenze.

Tuttavia, in relazione all'andamento dell'attuale quadro epidemiologico connesso all'emergenza sanitaria da Covid-19, l'Amministrazione potrà prevedere, per entrambe le sedi, anche uno sgravio (totale o parziale) dal rimborso mensile forfettario delle spese sostenute dal Ministero per le utenze.

Per la sede ministeriale di Lungotevere Ripa n. 1, trattandosi di sede demaniale, il Concessionario dovrà comunque provvedere al pagamento della tassa demaniale, rilasciata dall'Ufficio dell'Agenzia del Demanio, stimata in circa € 700,00 (settecento/00) mensili con possibilità di eventuale richiesta di sgravio solo per il canone forfettario mensile.

3 - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla selezione i candidati interessati dovranno inviare la dichiarazione allegata, debitamente compilata e sottoscritta, che dovrà essere trasmessa **entro venerdì 25 febbraio 2022** al seguente indirizzo pec: dgpob@postacert.sanita.it .

Tutte le dichiarazioni dovranno essere corredate da copia del documento di identità in corso di validità del dichiarante.

Non saranno ammesse le istanze incomplete, ovvero pervenute oltre il termine sopra indicato, ovvero non sottoscritte e/o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

In caso di necessità, la scrivente Stazione appaltante potrà richiedere alle imprese partecipanti di fornire chiarimenti o integrazioni in merito alla documentazione prodotta.

Si precisa che ciascun operatore economico potrà manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di gara per una sola o entrambe le sedi ministeriali, specificandolo all'interno della domanda di partecipazione.

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inviate entro 3 giorni precedenti la scadenza inviando una email ai seguenti indirizzi: a.russo@sanita.it ed mf.viggiano@sanita.it .

4 - DISPOSIZIONI FINALI

Si precisa che questa consultazione preliminare di mercato ha esclusivamente finalità esplorative. Gli operatori economici non potranno, per il solo interesse manifestato nei confronti della presente indagine esplorativa, vantare alcun titolo, pretesa o priorità in ordine all'eventuale affidamento del servizio relativamente al quale hanno espresso interesse.

Il presente avviso pertanto non costituisce avvio di una procedura di gara o di affidamento.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Roma, 9 febbraio 2022

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Dott. Giuseppe Celotto