



# *Ministero della Salute*

**USMAF SASN SICILIA**

**DIREZIONE Palermo**

Molo Sannuzzo s.n. – 90133 Palermo

Tel. 091/580460 fax 091/6111812

*usma.palermo@sanita.it usmaf-pa@postacert.sanita.it*

Prot. n..1731/31.1.4 del 13 novembre 2020

## **AVVISO ESPLORATIVO**

**AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEGLI UFFICI E AMBULATORI USMAF SASN SICILIA ATTRAVERSO LA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B DEL D. L. N. 76/2020, CONV. NELLA L. N. 120/2020**

**PERIODO 1 GENNAIO - 31 DICEMBRE 2021**

SCADENZA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE,

PENA LA NON AMMISSIONE: ore 12:00 del 21 novembre 2020.

La Direzione USMAF SASN Sicilia – Ministero della salute intende acquisire le manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito specificati, per l'affidamento del “*Servizio di pulizia degli Uffici e Ambulatori dell’USMAF SASN Sicilia - ANNO 2021*”. Tale servizio rientra nell’area merceologica “*Servizi-Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti-Pulizia immobili (aree interne ed esterne), Disinfestazione*” presente sul sistema del mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure di affidamento.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare al Ministero della salute – Direzione USMAF SASN Sicilia la disponibilità ad essere invitati a presentare l’offerta. Alla richiesta di offerta agli operatori economici ed alla gestione delle successive fasi della procedura per l’affidamento del contratto, si provvederà mediante il sistema telematico del MePA.

A seguito della ricezione delle manifestazioni di interesse, l’amministrazione effettuerà una RdO sul Mercato Elettronico, messo a disposizione dal Ministero dell’Economia e delle Finanze attraverso CONSIP SPA, ex art. 36, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016.

L’Amministrazione si riserva di non procedere per l’affidamento del servizio, ovvero di avviare una diversa procedura e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato, con atto motivato.

Si forniscono, di seguito, le informazioni utili per la manifestazione d’interesse e necessari per la partecipazione alla successiva procedura.

## AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ministero della salute – Direzione USMAF SASN Sicilia

**Molo Sammuzzo s.n. – Interno Porto Palermo**

**90133 PALERMO**

**C.F. 80024250823**

**e mail: [usma.palermo@sanita.it](mailto:usma.palermo@sanita.it)**

**pec: [usmaf-pa@postacert.sanita.it](mailto:usmaf-pa@postacert.sanita.it)**

### OGGETTO DEL SERVIZIO

La procedura negoziata senza bando di cui all'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, conv. nella L. n. 120/2020 ha per oggetto l'affidamento del “*Servizio di pulizia dei locali degli Uffici e Ambulatori dell'USMAF SASN Sicilia – Anno 2021*” ed è articolata in due lotti:

**Lotto n. 1** - sedi afferenti all'area geografica della Sicilia Occidentale: Ufficio Direzionale Palermo, Presidio presso Aeroporto “Falcone/Borsellino” Punta Raisi, UT di Porto Empedocle, Presidio di Licata, UT di Trapani, Ambulatorio SASN Palermo, Ambulatorio SASN Mazara del Vallo;

**Lotto n. 2** - sedi afferenti all'area geografica della Sicilia Orientale: UT di Augusta, UT di Catania, UT di Messina, UT di Siracusa, Ambulatorio SASN Catania, Ambulatorio SASN Messina

**Il servizio dovrà essere svolto tutti i giorni da lunedì a venerdì**, con orari da concordare con i Referenti delle singole Unità territoriali, secondo la seguente tabella riepilogativa:

#### LOTTO n. 1:

UFFICIO	ORE SETTIMANALI RICHIESTE
<b>U.T. Palermo MQ 278 (più mq 40 archivio)</b>	Impegno settimanale di 10 ore (articolate dal lunedì al venerdì)
<b>Aeroporto Falcone Borsellino MQ 24</b>	Impegno settimanale di 2 ore 30 minuti (articolate dal lunedì al venerdì)
<b>U.T. Porto Empedocle MQ 126 (più mq 150 cortile)</b>	Impegno settimanale di 7 ore 30 minuti (articolate dal lunedì al venerdì).
<b>Presidio di Licata MQ 101</b>	Impegno settimanale di 5 ore (articolate dal lunedì al venerdì)
<b>U.T. Trapani MQ 260 (più mq 42 stazione marittima)</b>	Impegno settimanale di 10 ore (articolate dal lunedì al venerdì).
<b>Ambulatorio SASN Palermo MQ 430 (compresi 138 mq ambulatorio)</b>	Impegno settimanale di 13 ore 30 minuti (articolate 2h 30m dal lunedì al venerdì + 1h il sabato)
<b>Ambulatorio SASN Mazara del Vallo MQ 270 (compresi 72 mq ambulatorio)</b>	Impegno settimanale di 8 ore 30 minuti (articolate 1h e 30m dal lunedì al venerdì + 1h il sabato)

## LOTTO n. 2:

<b>UFFICIO</b>	<b>ORE SETTIMANALI RICHIESTE</b>
<b>U.T. Augusta MQ 205 (più mq 50 magazzino presso porto commerciale)</b>	Impegno settimanale di 8 ore (articolate dal lunedì al venerdì)
<b>U.T. Catania MQ 451</b>	Impegno settimanale di 9 ore (articolate dal lunedì al venerdì)
<b>U.T. Messina MQ 425</b>	Impegno settimanale di 9 ore (articolate dal lunedì al venerdì)
<b>U.T. Siracusa MQ 400 (più mq 119 magazzino e mq 17 punto logistico frontaliero)</b>	Impegno settimanale di 9 ore (articolate dal lunedì al venerdì)
<b>Ambulatorio SASN Catania MQ 350 (compresi 120 mq ambulatorio)</b>	Impegno settimanale di 13 ore 30 minuti (articolate 2 h 30 m dal lunedì al venerdì + 1h il sabato)
<b>Ambulatorio SASN Messina MQ 520 (compresi 111 mq ambulatorio e 24 mq lab. analisi)</b>	Impegno settimanale di 13 ore 30 minuti (articolate 2h 30m dal lunedì al venerdì + 1h il sabato)

## IMPORTO DELL'APPALTO E DURATA

L'affidamento del servizio avrà decorrenza dal 1° gennaio e scadrà il 31 dicembre 2021.

La base d'asta sarà pari a € 115.600,00 (centoquindicimilaseicento/00) IVA esclusa e € 1.156,00 (millecentocinquantasei/00) Iva esclusa per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, come di seguito ripartito:

Lotto n. 1 € 54.620,00 (cinquantaquattromilaseicentoventi/00) IVA esclusa e € 546,00 (cinquecentoquarantasei/00) Iva esclusa per oneri da interferenza non soggetti a ribasso;

Lotto n. 2 € 60.980,00 (sessantamilanovecentoottanta/00) IVA esclusa e € 610,00 (seicentodieci/00) Iva esclusa per oneri da interferenza non soggetti a ribasso.

## MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio del prezzo più basso rispetto all'importo previsto come base d'asta con le modalità di cui all'art. 95, co. 4, D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

Il presente avviso di manifestazione di interesse ha il solo scopo di individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati a presentare l'offerta.

Successivamente, la Direzione USMAF SASN Sicilia avvierà una RdO sul Mepa.

Qualora dovessero candidarsi meno di cinque operatori, la Direzione USMAF SASN Sicilia procederà comunque ad invitare alla presentazione di un'offerta tutte le imprese, in possesso dei requisiti di partecipazione, che hanno presentato entro i termini la manifestazione di interesse e procederà ad individuare gli ulteriori operatori, fino al raggiungimento del numero di cinque, sorteggiando gli stessi tra

gli iscritti al MEPA nell'ambito nell'area merceologica "Servizi-Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti- Pulizia immobili (aree interne ed esterne) ), Disinfestazione"

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per poter inviare la manifestazione d'interesse gli operatori economici devono:

- essere iscritti al MePA, "Servizi-Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti- Pulizia immobili (aree interne ed esterne) ), Disinfestazione";
- non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- possesso di un fatturato specifico di categoria, nel triennio 2017/2018/2019, per servizi di pulizia pari almeno all'importo posto a base del lotto a cui si partecipa;
- avere stipulato, negli ultimi tre anni, contratti di fornitura del servizio di pulizia con almeno un'amministrazione pubblica;
- iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività inerenti alla presente procedura nella fascia di classificazione, di cui al DM 7 luglio 1997, n. 274, non inferiore alla "B";
- possesso della certificazione aziendale per i Sistemi di Gestione della qualità relativa al servizio di pulizie, conforme alla norma UNI EN ISO 9001:2015;
- possesso della certificazione aziendale per i Sistemi di Gestione Ambientali, attestante l'adozione di un sistema di gestione ambientale conforme ad una norma tecnica riconosciuta (EMAS o ISO 14001), così come prescritto dai criteri minimi ambientali definiti con decreto del Ministero dell'Ambiente 24/05/2012, resi obbligatori dalla L. 221/2015 in vigore dal 01/02/2016;
- essere nelle condizioni di fornire il servizio di pulizia secondo le specifiche tecniche di cui alla circolare 5443 del 22 febbraio 2020 del Ministero della Salute, avente ad oggetto "Covid 2019: nuove indicazioni e chiarimenti", paragrafo "Pulizia di ambienti non sanitari".

Il **R.U.P.** incaricato è lo scrivente Dott. Claudio Pulvirenti, Direttore USMAF SASN Sicilia, presso il quale è possibile rivolgersi a mezzo e-mail ai seguenti indirizzi: [g.vegna@sanita.it](mailto:g.vegna@sanita.it) e [r.damico@sanita.it](mailto:r.damico@sanita.it)

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici qualificati interessati ad essere invitati potranno far pervenire la manifestazione d'interesse, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso, in lingua italiana, debitamente compilata dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, tramite pec al seguente indirizzo:

[usmaf-pa@postacert.sanita.it](mailto:usmaf-pa@postacert.sanita.it)

specificando nell'oggetto "**Manifestazione d'interesse affidamento del servizio di pulizie**"

Tenuto conto della necessità di avviare con urgenza i suddetti lavori, **le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro le ore 12:00 del giorno 21 novembre 2020.**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa, munite di documento di riconoscimento in corso di validità e dovranno riportare tutti i dati identificativi dell'impresa.

**Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse:**

- pervenute oltre il termine stabilito
- non sottoscritte secondo le modalità indicate
- non trasmesse tramite posta certificata

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova definitiva di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto, requisiti che, invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di affidamento. L'accertamento del mancato possesso dei requisiti richiesti comporterà l'esclusione dalla procedura e la denuncia del fatto all'Anac.

### **ALTRE INFORMAZIONI**

La verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti dichiarati in sede di gara sarà acquisita presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, istituita presso l'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla successiva procedura dovranno essere registrati al sistema AVCPASS, messo a disposizione da ANAC, ai fini della necessaria acquisizione del **PassOE** relativo alla gara medesima, il cui CIG sarà comunicato con lettera di invito agli operatori economici interessati.

Tutte le comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase esplorativa avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato con la manifestazione di interesse.

I dati personali raccolti con la manifestazione di interesse saranno trattati, in conformità alla vigente normativa, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della fase esplorativa.

Ulteriori informazioni saranno fornite in sede di procedura telematica sul MEPA (RDO).

### **INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

In ottemperanza a quanto previsto dagli artt.13 e 14 del Regolamento UE 679/2016, si precisa che i dati personali trasmessi saranno trattati da questa Amministrazione esclusivamente per le finalità di gestione della procedura.

Il presente avviso è consultabile sul sito internet del Ministero della salute [www.salute.gov.it](http://www.salute.gov.it) nella sezione Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti - Avvisi di preinformazione e manifestazione di interesse.

Palermo, 16/11/2020

**IL DIRETTORE USMAF SASN SICILIA**

\*F.to Dott. Claudio Pulvirenti

*\*firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi della art.3 comma 2 D.lgs.39/1993*