



Ministero della Salute

DIREZIONE GENERALE DEL PERSONALE, DELL'ORGANIZZAZIONE E DEL BILANCIO
Ufficio 7

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge 13 novembre 2009, n. 172, recante “Istituzione del Ministero della salute e incremento del numero complessivo dei Sottosegretari di Stato”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 febbraio 2014, n. 59, concernente il regolamento di organizzazione del Ministero della salute, ed in particolare l’art. 14, ai sensi del quale la Direzione generale del personale, dell’organizzazione e del bilancio del Ministero della salute svolge, tra le altre, le funzioni di programmazione, acquisizione e gestione dei beni immobili e relativa manutenzione per il funzionamento del Ministero e per il funzionamento del Comando Carabinieri per la tutela della salute;

CONSIDERATO, che nello svolgimento delle predette funzioni, la Direzione generale del personale, dell’organizzazione e del bilancio deve provvedere, tra l’altro, ad assicurare il Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti esistenti presso gli immobili sedi degli Uffici centrali del Ministero, ubicati in Roma in Lungotevere Ripa n. 1 ed in Viale Giorgio Ribotta n. 5, e del Comando Carabinieri per la tutela della salute, ubicato in Roma in Viale dell’Aeronautica n. 122;

TENUTO CONTO delle motivazioni rappresentate nell’allegata relazione del 12.12.2022 del Dirigente dell’Ufficio 7 della Direzione generale del personale, dell’organizzazione e del bilancio, relative alla necessità di dover procedere in via autonoma all’affidamento del Servizio di conduzione e manutenzione impianti della sede centrale del Ministero della salute sita in Roma in Lungotevere Ripa n. 1, nell’attesa che si concluda l’iter per l’adesione alla convenzione “Facility management 4”- lotto10;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

RITENUTO opportuno, ai fini di quanto sopra, indire una procedura per l’affidamento del Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti dello stabile di Lungotevere Ripa n. 1 per il periodo dal 01.01.2023 al 30.06.2023, eventualmente prorogabile per un semestre – ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e dell’art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 –;

VERIFICATA la copertura finanziaria sul competente capitolo di bilancio 1263 pg 9;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni, concernente le norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche;

VISTI la legge ed il regolamento sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196, concernente legge di contabilità e finanza pubblica;

D E T E R M I N A

- di procedere, per i motivi indicati nelle premesse, all’affidamento – ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e dell’art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto legge 16 luglio

2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 – del Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti dello stabile di Lungotevere Ripa n. 1 alla Ditta che offra il prezzo più basso, richiedendo almeno cinque preventivi mediante lo strumento del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) messo a disposizione dalla Consip S.p.a.;

- di fissare la durata dell'affidamento del suddetto Servizio pari a 6 mesi, decorrenti dal 1° gennaio 2023, eventualmente prorogabili per un ulteriore semestre;
- di porre come base d'asta, per l'intera durata dell'appalto, l'importo complessivo di € 64.000,00, IVA esclusa, oltre agli oneri per la sicurezza per l'eliminazione/riduzione dei rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, determinati in € 385,00, IVA esclusa;
- avviare l'iter di adesione alla convenzione "Facility management 4" - lotto 10 mediante emissione della Richiesta Preliminare di Fornitura;
- di nominare responsabile del procedimento l'Ing. Sabatino Bartolomei, Direttore dell'Ufficio 7 della Direzione generale del personale, dell'organizzazione e del bilancio.

Roma, 12 DIC 2022

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giuseppe CELOTTO)

