

MINISTERO DELLA SALUTE

**DIREZIONE GENERALE DEL PERSONALE,
DELL'ORGANIZZAZIONE E DEL BILANCIO
UFFICIO VII**

**GARA COMUNITARIA, A PROCEDURA APERTA, PER L'AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELLO STABILE
DI LUNGOTEVERE RIPA N. 1 – ROMA - (CIG 30099766C4)**

DISCIPLINARE DI GARA

1. PREMESSA

Il Ministero della salute - Direzione generale del personale, dell'organizzazione e del bilancio (c.f. 80242250589), con sede in Roma in Viale Giorgio Ribotta n. 5, ha indetto - ai sensi del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e successive modificazioni ed integrazioni - una gara comunitaria a procedura aperta, di seguito denominata "gara", per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti dello stabile, sede del Ministero della salute, sito in Lungotevere Ripa n. 1 – Roma.

Il relativo bando è stato trasmesso per la pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 20/07/2011 (Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea n. S140 del 23/07/2011) e per la pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a serie speciale in data 27/07/2011 ed inoltre sarà pubblicato, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a diffusione locale.

Il presente documento contiene le informazioni relative ai requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, alle modalità di presentazione dell'offerta ed alla documentazione da allegare alla medesima nonché l'indicazione delle modalità di aggiudicazione della gara.

2. OGGETTO

La gara ha per oggetto l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti dell'immobile, sede del Ministero della salute, sito in Lungotevere Ripa n. 1 – Roma, come specificamente descritto nel Capitolato speciale d'oneri.

In particolare, il servizio comprende:

- a) la conduzione e manutenzione dei seguenti impianti:
 - impianti elettrico e di illuminazione di sicurezza;
 - impianto di riscaldamento
 - impianto di raffrescamento
 - impianti antincendio
 - impianto idrico-sanitario e scarico acque reflue.
- b) il servizio di pronto intervento;
- c) il presidio tecnico giornaliero.

Le condizioni, i requisiti, le specifiche tecniche, le modalità ed i termini ai quali dovrà rispondere la prestazione del servizio sono stabiliti oltre che nel presente documento e nel bando di gara:

- nel Capitolato speciale d'oneri
- nello schema di contratto (allegato n. 1)
- nella dichiarazione di offerta (allegato n. 2)
- nel documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.).

3. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà la durata di tre anni, decorrenti dalla data in cui il servizio avrà effettivamente inizio con la consegna all'aggiudicatario degli impianti.

Nei giorni precedenti tale data l'aggiudicatario deve, a propria cura e spese, affiancare, con proprio personale, il soggetto che a quella data svolgerà il servizio. Tale affiancamento deve essere assicurato per un periodo non inferiore a 15 (quindici) giorni.

L'Amministrazione si riserva la insindacabile ed esclusiva facoltà di prorogare il contratto per il tempo strettamente necessario al nuovo affidamento del servizio, previo avviso scritto da comunicarsi all'affidatario almeno trenta giorni prima della scadenza.

L'affidatario è tenuto ad accettare la proroga alle medesime condizioni contrattuali.

4. VALORE STIMATO DEL SERVIZIO E IMPORTO A BASE DI GARA

Il valore stimato del servizio, per l'intera durata del contratto, è pari ad Euro 495.000,00 (quattrocentonovantacinquemila/00), al netto dell'IVA, e corrisponde all'importo posto a base di gara.

Tale importo è così costituito:

- Euro 490.670,00, al netto dell'IVA, per lo svolgimento del servizio (**importo complessivo soggetto a ribasso**);
- Euro 4.330,00, al netto dell'IVA, per gli oneri per la sicurezza per l'eliminazione/riduzione dei rischi da interferenza (**importo non soggetto a ribasso**).

5. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti:

- A) iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura (C.C.I.A.A.) o nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato, per le attività oggetto della gara o, se trattasi di concorrenti di altri Stati membri dell'Unione europea non residenti in Italia, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'art. 39, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 163/2006;
- B) insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- C) aver realizzato negli ultimi tre esercizi (2008-2009-2010) un fatturato globale di impresa non inferiore ad € 990.000,00 (novecentonovantamila/00), al netto dell'IVA;
- D) aver realizzato, negli ultimi tre esercizi (2008-2009-2010), servizi nel settore oggetto della presente gara per un importo complessivo pari almeno ad € 495.000,00 (quattrocentonovantacinquemila/00), al netto dell'IVA.

L'Amministrazione procederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

6. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio. Pertanto, i soggetti interessati a partecipare alla gara devono effettuare a propria cura e spese, anche tramite propri incaricati ed in presenza di personale dell'Amministrazione, un sopralluogo presso l'immobile, sede del servizio, per visionare i locali e gli impianti esistenti.

L'accesso all'edificio deve essere concordato con l'Amministrazione previa richiesta scritta, inoltrata via fax, che deve pervenire entro le ore **12.00** del **07/09/2011** al Ministero della salute - Direzione generale del personale, dell'organizzazione e del bilancio - Ufficio VII - Viale Giorgio Ribotta, 5 - 00144 Roma - fax 0659942181.

Con la richiesta deve essere trasmessa anche copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del rappresentante legale dell'impresa concorrente e di ciascuna delle persone incaricate del sopralluogo.

Al termine del sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione da allegare alla documentazione di gara in originale o copia conforme.

7. FORMA E VALIDITÀ DELL'OFFERTA

L'offerta, al pari di tutta la documentazione e corrispondenza di gara, deve essere redatta in lingua italiana.

La stessa è vincolante per 180 giorni a decorrere dal termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte.

8. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione deve pervenire **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13.00 del 19/09/2011, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla gara.** A scelta dell'impresa concorrente, il plico può essere recapitato a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante corrieri privati o agenzie di recapito autorizzati ovvero consegnato a mano (dal lunedì al venerdì, dalle ore 9 alle ore 16).

In ogni caso, il plico deve pervenire al seguente indirizzo:

MINISTERO DELLA SALUTE

Direzione generale del personale, dell'organizzazione e del bilancio - Ufficio VII

c/o Ufficio accettazione corrispondenza

Viale Giorgio Ribotta, 5

00144 ROMA

In caso di consegna a mano sarà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione della data e dell'ora della ricezione.

Il tempestivo recapito del plico rimane a totale rischio del mittente, restando esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione nel caso in cui il plico stesso, per qualsiasi motivo, non pervenga entro il termine previsto.

9. DISPOSIZIONI PER LA PREDISPOSIZIONE DELLE OFFERTE E CONTENUTO DEI PLICHI

A pena di esclusione dalla gara, il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara deve essere chiuso, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura ovvero sigillato con nastro adesivo applicato e controfirmato sui medesimi lembi e riportare all'esterno - oltre all'indirizzo dell'Amministrazione indicato al precedente § 8 - la dicitura "GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELLA SEDE DI LUNGOTEVERE RIPA, 1" nonché la denominazione e l'indirizzo dell'impresa concorrente o, in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, la denominazione di tutti i componenti del raggruppamento e l'indirizzo del concorrente mandatario.

All'interno del plico devono essere inserite, **a pena di esclusione dalla gara**, DUE distinte buste - ciascuna delle quali chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura ovvero sigillata con nastro adesivo applicato e controfirmato sui medesimi lembi - riportanti all'esterno - oltre alla denominazione e all'indirizzo dell'impresa concorrente o, in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, alla denominazione di tutti i componenti del raggruppamento e all'indirizzo del concorrente mandatario - rispettivamente le diciture:

"A - Gara per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti della sede di Lungotevere Ripa, 1 - Documentazione"

"B - Gara per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti della sede di Lungotevere Ripa, 1 - Offerta economica"

Di seguito viene indicato il contenuto di ciascuna busta.

9.1 BUSTA "A"

La busta "A" - recante la dicitura "A - Gara per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti della sede di Lungotevere Ripa, 1 - Documentazione" deve contenere, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:

1) domanda di partecipazione alla gara, datata e sottoscritta dal titolare o dal rappresentante legale dell'impresa concorrente ovvero da persona munita dei necessari poteri di firma, contenente la precisa indicazione della denominazione o ragione sociale e della sede dell'impresa concorrente, del domicilio eletto per le comunicazioni, dell'indirizzo di posta elettronica e del numero di fax al quale recapitare qualsiasi comunicazione relativa alla gara **con l'autorizzazione espressa alla stazione appaltante ad utilizzare il fax come mezzo per le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006;**

2) dichiarazione sostitutiva - resa ai sensi e con le forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante in corso di validità - con la quale il dichiarante, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci, attesti:

- a) di essere il titolare o il rappresentante legale dell'impresa concorrente e di essere, quindi, munito dei poteri di firma;
- b) che l'impresa concorrente è iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura (C.C.I.A.A.) o nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato, precisando:
 1. il registro presso cui è iscritta, il numero e la data di iscrizione,
 2. la denominazione o ragione sociale, la durata e la forma giuridica dell'impresa,
 3. l'attività economica svolta (*che dovrà essere inerente all'oggetto della gara*),
 4. le generalità complete del titolare e dei direttori tecnici, ove presenti (*in caso di impresa individuale*), dei soci e dei direttori tecnici, ove presenti (*in caso di società in nome collettivo*), dei soci accomandatari e dei direttori tecnici, ove presenti (*in caso di società in accomandita semplice*), degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e dei direttori tecnici, ove presenti (*in caso di altro tipo di società o consorzio*),
 5. che l'impresa si trovi nel pieno e libero esercizio di tutti i suoi diritti e non si trovi pertanto in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di cessazione di attività,

i concorrenti degli altri Stati dell'Unione Europea non residenti in Italia devono attestare l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI C del D. Lgs. n. 163/2006 ovvero, qualora appartengano ad uno Stato membro che non figura nel citato allegato, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui sono residenti;

- c) che nei confronti dell'impresa concorrente non sussiste alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i) m), ed m-bis) del D. Lgs. n. 163/2006;
- d) (*in caso di sussistenza di soggetti cessati dalle cariche di seguito indicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara*) che, per quanto di propria conoscenza, in capo al titolare ed ai direttori tecnici (*in caso di impresa individuale*), ai soci ed ai direttori tecnici (*in caso di società in nome collettivo*), ai soci accomandatari ed ai direttori tecnici (*in caso di società in accomandita semplice*), agli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o al socio unico persona fisica, ovvero al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, ed ai

direttori tecnici (*in caso di altro tipo di società o consorzio*) cessati dalle relative cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 163/2006

ovvero, in caso di sussistenza delle suddette cause di esclusione

che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dei suddetti soggetti;

- e) che l'impresa concorrente è - ovvero non è - assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie dei lavoratori disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, e che, in caso di assoggettamento, ha assolto ed ottemperato alle relative norme, indicando l'Ufficio provinciale competente al rilascio del certificato di ottemperanza;
- f) che l'impresa concorrente è in regola, al momento della presentazione dell'offerta, con la normativa vigente in materia di contributi previdenziali e assistenziali e di essere in possesso dei requisiti per il rilascio del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) regolare, indicando inoltre:
 - 1. le posizioni INAIL (comprehensive di numero Codice Ditta e sede INAIL competente)
 - 2. le posizioni INPS (comprehensive di numero Matricola e sede INPS competente)
 - 3. il contratto di lavoro applicato ai propri dipendenti;
- g) che l'impresa concorrente non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente
 - ovvero*
 - di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto all'impresa concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - ovvero*
 - di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto all'impresa concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente, indicando l'altro concorrente con cui sussiste tale situazione;
- h) che l'impresa concorrente dispone di una sede operativa nella città di Roma o, in alternativa, si impegna ad istituirla, in caso di aggiudicazione, entro trenta giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione;
- i) il fatturato globale d'impresa realizzato negli esercizi 2008-2009-2010
(*N.B.: l'importo complessivo del triennio deve essere pari almeno ad € 990.000,00, al netto dell'IVA*);
- j) l'importo dei servizi realizzati nel settore oggetto della gara negli ultimi tre esercizi (2008-2009-2010)
(*N.B.: l'importo complessivo dei servizi realizzati nel triennio deve essere pari almeno ad € 495.000,00, al netto dell'IVA*);

3) dichiarazione sostitutiva - resa ai sensi e con le forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante in corso di validità - con la quale il titolare ed i direttori tecnici, ove presenti (*in caso di impresa individuale*), i soci ed i direttori tecnici, ove presenti (*in caso di società in nome collettivo*), i soci accomandatari ed i direttori tecnici, ove presenti (*in caso di società in accomandita semplice*), gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, ed i direttori tecnici, ove presenti (*in caso di altro tipo di società o*

consorzio) attestino, consapevoli delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci, di non trovarsi nelle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 38, comma 1, lettere *b), c)* ed *m-ter)*, del D. Lgs. n. 163/2006 con indicazione di tutte le eventuali condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione; *non si è tenuti ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione;*

4) prova del versamento del contributo di euro 35,00 (trentacinque/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi e per gli effetti della deliberazione 3 novembre 2010 di detta Autorità, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 301 del 27 dicembre 2010.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, è necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'utente iscritto per conto del concorrente deve collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura di gara (30099766C4). Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi abilitati a ricevere il pagamento.

Pertanto, il pagamento del contributo può essere effettuato con le seguenti modalità:

a) on line, mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento è necessario collegarsi al "Servizio di Riscossione" e seguire le istruzioni a video.

A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve allegare la stampa della ricevuta di pagamento inviata all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione al servizio. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

b) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di Riscossione, presso tutti i punti vendita Lottomatica Servizi abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te", selezionando la voce "contributi AVCP" tra le tipologie di servizio previste dalla ricerca.

A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve allegare in originale lo scontrino rilasciato dal punto vendita.

Per i soli operatori economici esteri è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC. PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura di gara (30099766C4).

A riprova dell'avvenuto pagamento il concorrente deve allegare alla documentazione la ricevuta dell'avvenuto bonifico.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, già costituito o da costituire, il versamento della contribuzione è unico e deve essere eseguito dalla capogruppo.

Il CIG che identifica la presente procedura di gara è: 30099766C4.

Il pagamento della contribuzione costituisce condizione di ammissibilità alla procedura di gara, pertanto la mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo è causa di esclusione dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

5) prova della costituzione della garanzia provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza per l'eliminazione/riduzione dei rischi da interferenza (Euro 495.00,00)

Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, la garanzia provvisoria può essere prestata, a scelta del concorrente, sotto forma di cauzione o di fideiussione.

- a. La **cauzione** può essere costituita, a scelta del concorrente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale dello Stato, a titolo di pegno a favore del Ministero della salute.
- b. La **fideiussione**, a scelta del concorrente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero dell'economia e delle finanze. La fideiussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

Il concorrente che sia in possesso, relativamente alle attività oggetto della gara, della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, può usufruire della riduzione del 50% (cinquanta per cento) dell'importo della garanzia provvisoria, prevista dall'art. 75, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006.

Il concorrente che intende fruire di detto beneficio deve dichiarare il possesso del requisito documentandolo nei modi prescritti dalle norme vigenti.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, per fruire della predetta riduzione il requisito deve essere posseduto e documentato da tutti i concorrenti raggruppati o raggruppandi.

Ai raggruppamenti temporanei sono assimilati i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile.

Ugualmente, in caso di partecipazione dei consorzi di cui alle lettere *b)* e *c)* dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, il requisito deve essere posseduto e documentato sia dal consorzio che dai consorziati incaricati dell'esecuzione del contratto.

La garanzia, comunque prestata, deve avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e, pertanto, nei confronti di quest'ultimo è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Nei confronti dei restanti concorrenti, non aggiudicatari, la garanzia è svincolata entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

6) impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

7) attestazione di avvenuto sopralluogo, rilasciata dall'Amministrazione, in originale o copia conforme all'originale;

8) copia del presente disciplinare di gara e del Capitolato speciale d'oneri, senza aggiunte, modifiche od integrazioni, siglato in ogni pagina dal soggetto munito dei poteri di firma e recante in calce all'ultima pagina il timbro dell'impresa concorrente e la sottoscrizione per esteso del soggetto munito dei poteri di firma;

9) copia dello schema di contratto da stipularsi con l'aggiudicatario (all. 1), non compilata e senza aggiunte, modifiche od integrazioni, siglato in ogni pagina dal soggetto munito dei poteri di firma e recante in calce all'ultima pagina il timbro dell'impresa concorrente e la sottoscrizione per esteso del soggetto munito dei poteri di firma.

9.2 BUSTA "B"

La busta "**B**" - recante la dicitura "**B - Gara per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti della sede di Lungotevere Ripa, 1 – Offerta economica**" deve contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, la **dichiarazione di offerta**, formulata mediante indicazione, in cifre ed in lettere, del ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza per l'eliminazione/riduzione dei rischi da interferenza. Il ribasso può essere espresso con l'indicazione di un massimo di due cifre decimali; eventuali cifre decimali successive alla seconda non saranno prese in considerazione.

In caso di discordanza tra il ribasso percentuale espresso in cifre e quello espresso in lettere, è preso in considerazione quello più favorevole all'Amministrazione.

La **dichiarazione di offerta**, regolarizzata ai fini dell'imposta di bollo e redatta in conformità al modello di cui all'Allegato 2, deve essere- **a pena di esclusione dalla gara** - sottoscritta per esteso ed in modo leggibile in ogni pagina dal titolare o rappresentante legale dell'impresa concorrente (o da altra persona munita di comprovati poteri di firma) e corredata da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti **già costituito**, la dichiarazione di offerta deve **a pena di esclusione dalla gara**: a) essere sottoscritta per esteso ed in modo leggibile in ogni pagina dal titolare o rappresentante legale del concorrente mandatario ed essere corredata da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità; b) specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici raggruppati.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti **non ancora costituito**, la dichiarazione di offerta deve **a pena di esclusione dalla gara**: a) essere sottoscritta per esteso ed in modo leggibile in ogni pagina dai titolari o legali rappresentanti di tutti i concorrenti raggruppati ed essere corredata da copia fotostatica dei documenti di identità, in corso di validità, di tutti i sottoscrittori; b) contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, specificatamente indicato; c) specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici raggruppati.

Ai raggruppamenti temporanei di concorrenti sono assimilati i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile.

Non sono ammesse offerte incomplete, parziali o plurime, condizionate o espresse in modo indeterminato ovvero che presentino correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal dichiarante.

Tutta la documentazione presentata sarà acquisita dall'Amministrazione e non verrà restituita in alcun caso; l'Amministrazione non corrisponderà rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, per la documentazione presentata.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sulla procedura di gara e sul contenuto della documentazione di gara potranno essere richiesti esclusivamente al Ministero della salute - Direzione generale del personale, dell'organizzazione e del bilancio - Ufficio VII – Viale Giorgio Ribotta n. 5 - 00144 Roma. Le richieste dovranno essere trasmesse via fax al n. 0659942181 ovvero via posta elettronica all'indirizzo appalti.pob@sanita.it entro e non oltre le ore 12.00 del 07/09/2011.

10. PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI DI CONCORRENTI, AVVALIMENTO.

10.1 Raggruppamenti temporanei di concorrenti e consorzi ordinari di concorrenti

Sono ammessi a partecipare alla gara i raggruppamenti temporanei di concorrenti ed i consorzi ordinari di concorrenti di cui alle lettere *d)* ed *e)* dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, con l'osservanza delle disposizioni di cui agli artt. 34 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D.Lgs. n. 240/1991 e gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nel Paese di stabilimento.

Non è consentito che un concorrente partecipi alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero che partecipi alla gara anche in forma individuale qualora partecipi in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, **a pena di esclusione dalla gara del concorrente e di ognuno dei raggruppamenti o consorzi ai quali il concorrente medesimo partecipa.**

I raggruppamenti temporanei di concorrenti devono osservare, **a pena di esclusione dalla gara**, le seguenti prescrizioni nella presentazione della documentazione da inserire nella **busta "A"**:

- la domanda di partecipazione alla gara deve essere sottoscritta:
 - dal titolare o rappresentante legale del concorrente mandatario, *in caso di raggruppamento già costituito*;
 - dai titolari o rappresentanti legali di tutti i concorrenti che costituiranno il raggruppamento temporaneo, *in caso di raggruppamento non ancora costituito*;
- le dichiarazioni sostitutive di cui ai punti 2 e 3 del § 9.1 devono essere presentate da tutti i concorrenti raggruppati o raggruppandi con le seguenti precisazioni:
 - i requisiti del fatturato globale d'impresa realizzato negli esercizi 2008-2009-2010 (*lettera i del punto 2*) e dell'importo dei servizi realizzati nel settore oggetto della gara negli ultimi tre esercizi (2008-2009-2010) (*lettera j del punto 2*) devono essere posseduti dal concorrente mandatario o capogruppo per almeno il 60% dell'importo richiesto per la partecipazione alla gara, mentre la restante parte percentuale deve essere posseduta cumulativamente dagli altri concorrenti raggruppati o raggruppandi, assicurando, comunque, complessivamente il raggiungimento della soglia minima di ciascun requisito;
 - la disponibilità di una sede operativa nella città di Roma o, in alternativa, l'impegno ad istituirla, in caso di aggiudicazione, entro trenta giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione (*lettera h del punto 2*) può essere dichiarato dal solo concorrente mandatario o capogruppo;
- la garanzia provvisoria e l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto devono essere intestati sia al concorrente mandatario o capogruppo che a tutti i concorrenti mandanti;

- l'attestazione di avvenuto sopralluogo deve essere presentata da tutti i concorrenti raggruppati o raggruppandi;
- le copie del presente disciplinare di gara, del capitolato speciale d'oneri e dello schema di contratto devono essere siglate in ogni pagina dal titolare o rappresentante legale del concorrente mandatario o capogruppo e recare in calce all'ultima pagina il timbro del concorrente mandatario o capogruppo e la sottoscrizione per esteso del titolare o rappresentante legale di detto soggetto.

Inoltre, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere allegato:

- a) **in caso di raggruppamento già costituito**: copia autentica del mandato collettivo speciale con rappresentanza, conferito al concorrente mandatario;
- b) **in caso di raggruppamento non ancora costituito**: una dichiarazione di tutti i concorrenti raggruppandi di volersi associare in raggruppamento temporaneo con la designazione del concorrente capogruppo.

Una qualsiasi difformità riscontrata a carico anche di uno solo dei componenti il raggruppamento comporterà l'esclusione dell'intero raggruppamento.

Ai raggruppamenti temporanei sono assimilati i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile.

10.2 Consorzi

E', altresì, ammessa la partecipazione dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere *b)* e *c)*, del D.Lgs. n. 163/2006 con l'osservanza delle disposizioni degli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere *b)* e *c)*, del D.Lgs. n. 163/2006 devono indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi non è consentito di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, **a pena di esclusione dalla gara sia del consorzio che del consorziato.**

I suddetti consorzi devono osservare, **a pena di esclusione dalla gara**, le seguenti prescrizioni nella presentazione della documentazione da inserire nella **busta "A"**:

- la domanda di partecipazione alla gara deve essere sottoscritta dal rappresentante legale (o da altra persona munita di comprovati poteri di firma) del consorzio e contenere l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre;
- le dichiarazioni sostitutive di cui ai punti 2 e 3 del § 9.1 devono essere presentate oltre che dal consorzio anche dai consorziati indicati quali esecutori del servizio, con le seguenti precisazioni:
 - i requisiti del fatturato globale d'impresa realizzato negli esercizi 2008-2009-2010 (*lettera i del punto 2*) e dell'importo dei servizi realizzati nel settore oggetto della gara negli ultimi tre esercizi (2008-2009-2010) (*lettera j del punto 2*) devono essere posseduti complessivamente dai consorziati indicati quali esecutori del servizio;
 - la disponibilità di una sede operativa nella città di Roma o, in alternativa, l'impegno ad istituirla, in caso di aggiudicazione, entro trenta giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione (*lettera h del punto 2*) può essere dichiarato dal solo consorzio;
- la garanzia provvisoria e l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto devono essere intestati al consorzio;
- l'attestazione di avvenuto sopralluogo deve essere presentata dal consorzio e dai consorziati indicati quali esecutori del servizio;
- la copia del presente disciplinare di gara, del capitolato speciale d'oneri e dello schema di contratto devono essere siglate in ogni pagina dal rappresentante legale del consorzio e recare in calce all'ultima pagina il timbro del consorzio e la sottoscrizione per esteso del rappresentante legale di detto soggetto.

Inoltre, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia autentica dell'atto costitutivo del consorzio.

10.3 Avvalimento

Ai sensi e secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006, il concorrente – singolo o consorziato o raggruppato - può soddisfare i requisiti di carattere economico finanziario di cui alle lettere C) e D) del § 5 avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

A tal fine ed in conformità all'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, **a pena di esclusione dalla gara** il concorrente che intende far ricorso all'avvalimento deve inserire nella **busta "A"** la seguente documentazione:

- I. dichiarazione sottoscritta dal titolare o rappresentante legale dell'impresa concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti di cui ci si intende avvalere e dell'impresa ausiliaria;
- II. dichiarazione sottoscritta dal titolare o rappresentante legale dell'impresa ausiliaria attestante - ai sensi e con le forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 - il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- III. dichiarazione sottoscritta dal titolare o rappresentante legale dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'Amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- IV. dichiarazione sottoscritta dal titolare o rappresentante legale dell'impresa ausiliaria con cui si attesta - ai sensi e con le forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 - che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006;
- V. originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto ovvero, in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva - resa ai sensi e con le forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 - attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006 (*obblighi previsti dalla normativa antimafia*).

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Si precisa che in caso di ricorso all'avvalimento:

- non è ammesso che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, **a pena di esclusione dalla gara di tutti i concorrenti che si siano avvalsi della medesima impresa;**
- non è ammessa la partecipazione contemporanea dell'impresa ausiliaria e di quella che si avvale dei requisiti di quest'ultima, **a pena di esclusione dalla gara di entrambe le imprese.**

11. SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO

E' ammesso il subappalto in misura non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 118, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006.

A tal fine l'impresa concorrente deve indicare nella dichiarazione di offerta i servizi e/o le prestazioni che intende affidare in subappalto.

E' fatto obbligo all'affidatario del servizio di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Il contratto non può essere ceduto a terzi, a pena di nullità, salvo quanto previsto nell'art. 116 del D.Lgs. n. 163/2006.

12. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

Il servizio di cui alla presente gara è aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza per l'eliminazione/riduzione dei rischi da interferenza.

Salvo diversa comunicazione, l'apertura dei plichi pervenuti sarà effettuata il giorno 21/09/2011 con inizio alle ore 11:00 presso la sede del Ministero della salute di Viale Giorgio Ribotta n. 5 Roma.

Alle operazioni di gara aperte al pubblico può partecipare un rappresentante per ciascun offerente. I soggetti concorrenti devono comunicare il nominativo del proprio rappresentante mediante fax da trasmettere al n. 0659942181 entro le ore 13 del giorno precedente a quello fissato per l'apertura dei plichi; alla comunicazione dovrà essere allegata apposita delega corredata da copia del documento di identità dell'incaricato.

Le operazioni di gara si svolgeranno come segue.

Il Responsabile del procedimento provvede in seduta pubblica:

- a) alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro ricezione entro il termine di scadenza, non ammettendo alla gara le offerte pervenute dopo tale termine;
- b) all'apertura di tutti i plichi pervenuti tempestivamente ed alla verifica della presenza in essi delle buste "A" e "B" e della loro integrità;
- c) all'apertura delle buste "A" di tutte le offerte, alla verifica ed enumerazione dei documenti contenuti nelle stesse;

e, in apposita seduta riservata:

- d) all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A" ed alla stesura dell'elenco delle offerte ammesse. La mancanza o la difformità dei documenti e delle dichiarazioni presentati o la carenza dei requisiti richiesti comportano l'esclusione del concorrente. Ai sensi dell'articolo 46, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, l'Amministrazione può invitare i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Successivamente si procede, in seduta pubblica, al sorteggio di un numero di concorrenti non inferiore al 10 per cento delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, da sottoporre al controllo sul possesso dei requisiti di cui all'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006.

Ai sensi di tale disposizione l'Amministrazione richiede ai concorrenti sorteggiati di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria richiesti per la partecipazione alla gara nel presente disciplinare e nel bando di gara.

In particolare, ai fini della comprova dei requisiti richiesti, i concorrenti sorteggiati devono presentare, **entro il termine di 10 giorni dalla relativa richiesta**, la seguente documentazione:

- per il requisito di cui al punto C del § 5 copia conforme dei bilanci consuntivi, compresi gli allegati, relativi agli esercizi finanziari 2008- 2009-2010;

- per il requisito di cui al punto D del § 5 copia delle fatture e/o dei contratti comprovanti la misura (*importo*) e la tipologia (*causale della fatturazione*) dell'importo complessivo dei servizi nel settore oggetto della gara richiesto per la partecipazione ovvero copia dei certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni e dichiarazioni dei privati che attestino la prestazione a proprio favore di servizi con indicazione dei relativi importi e date, complessivamente attestanti la misura (*importo*) e la tipologia (*causale della fatturazione*) dell'importo dei servizi nel settore oggetto della gara richiesto per la partecipazione;
- ogni altro documento idoneo a supportare quanto dichiarato in sede di gara relativamente alla capacità economico-finanziaria dell'impresa concorrente.

Qualora la documentazione non venga fornita entro il termine prescritto ovvero non confermi il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, l'Amministrazione procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa garanzia provvisoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006.

Terminata questa fase, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste "B" presentate dai concorrenti ammessi ed alla lettura del prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente e del conseguente ribasso percentuale.

Quindi si procede, in seduta riservata, all'esame ed alla verifica delle dichiarazioni di offerta presentate, all'individuazione - ai sensi dell'art. 86, commi 1 e 3, del D.Lgs. n. 163/2006 - delle offerte anormalmente basse ed alla verifica delle stesse ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

In particolare, si precisa che l'Amministrazione procederà contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori cinque offerte, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 dell'art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

All'esito del procedimento di verifica, l'Amministrazione dichiara, in seduta pubblica, le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile e procede all'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta risultata congrua.

Nel caso di più offerte con lo stesso ribasso, si procede come segue:

- 1) i concorrenti che abbiano offerto uguale ribasso sono invitati a migliorare la propria offerta;
- 2) in caso di rifiuto di miglioria, si procede mediante sorteggio.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 l'Amministrazione procede, entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, a richiedere al concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria e a quello che segue in graduatoria - se non già compresi fra i concorrenti sorteggiati e già controllati ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 - di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria richiesti nel bando di gara e nel presente disciplinare presentando la documentazione sopra indicata.

Qualora la documentazione non venga fornita ovvero non confermi il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, l'Amministrazione procede - oltre all'applicazione delle sanzioni previste dal comma 1 dell'art. 48 cit. - alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione provvisoria.

Le date delle sedute aperte al pubblico, diverse da quella iniziale di apertura dei plichi, saranno comunicate ai concorrenti, con congruo anticipo, a mezzo fax.

Si precisa che l'Amministrazione si riserva la facoltà di:

- non procedere all'aggiudicazione della gara nel caso in cui nessuna delle offerte presentate risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- espletare la gara e procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché risulti conveniente o idonea;
- sospendere, indire nuovamente o non aggiudicare la gara motivatamente;
- non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia già intervenuta l'aggiudicazione.

13. COMUNICAZIONI

L'Amministrazione provvederà a comunicare l'aggiudicazione definitiva entro cinque giorni dalla stessa all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti i concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara nonché a coloro la cui offerta sia stata esclusa, se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare detta impugnazione; provvederà altresì a comunicare ai medesimi soggetti, entro cinque giorni, la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario.

L'Amministrazione provvede a comunicare l'esclusione ai concorrenti esclusi entro cinque giorni dalla stessa.

14. STIPULA DEL CONTRATTO

Ai fini della stipula del contratto l'aggiudicatario deve presentare all'Amministrazione, entro il termine di **10 (dieci) giorni** dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva e con le modalità riportate in detta comunicazione, la seguente documentazione (*in originale o in copia autenticata e in regolare bollo laddove previsto dalla normativa vigente*):

- a) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, del certificato di iscrizione al registro delle imprese recante tutte le informazioni rilevabili dal certificato camerale, ivi compresi i nominativi cessati dall'incarico nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara (in caso di presentazione del certificato, quest'ultimo deve riportare la visura storica nonché la dicitura antimafia di cui all'articolo 9, comma 1, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252) o, per i concorrenti stranieri non aventi sede in Italia, certificato equipollente, emesso in data non anteriore a sei mesi dalla data di aggiudicazione;
- b) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, che il soggetto aggiudicatario non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei suoi riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- c) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, che non è pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575.

Tale dichiarazione sostitutiva deve essere resa:

- dal titolare e dal direttore tecnico (*ove presente*) se il soggetto aggiudicatario è un'impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico (*ove presente*), se il soggetto aggiudicatario è una società in nome collettivo;
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico (*ove presente*), se il soggetto aggiudicatario è una società in accomandita semplice;

- dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e dal direttore tecnico (*ove presente*), se il soggetto aggiudicatario è un altro tipo di società o consorzio.
- d) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, del certificato del casellario giudiziale con riferimento a sentenze di condanna passate in giudicato nonché con riferimento a decreti penali di condanna divenuti irrevocabili ed a sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, e comunque ad ogni condanna per la quale vi sia stato il beneficio della non menzione (*non si è tenuti ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione*) e dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, del certificato relativo ai carichi pendenti.

Le predette dichiarazioni sostitutive devono essere rese:

- dal titolare e dal direttore tecnico (*ove presente*) se il soggetto aggiudicatario è un'impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico (*ove presente*), se il soggetto aggiudicatario è una società in nome collettivo;
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico (*ove presente*), se il soggetto aggiudicatario è una società in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e dal direttore tecnico (*ove presente*), se il soggetto aggiudicatario è un altro tipo di società o consorzio.

Dovrà altresì essere resa una dichiarazione attestante che nei confronti dei soggetti cessati dalle cariche sopra indicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18. Il soggetto aggiudicatario può dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata posta in essere da detti soggetti;

- e) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, che il soggetto aggiudicatario non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- f) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, che il soggetto aggiudicatario non ha commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- g) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, che il soggetto aggiudicatario non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- h) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, che il soggetto aggiudicatario non risulta iscritto nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del D.Lgs. n. 163/2006 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a

requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

- i) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, che il soggetto aggiudicatario non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- j) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, rilasciata dagli uffici competenti, da cui risulta l'ottemperanza alle norme della medesima legge nonché dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, che il soggetto aggiudicatario è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- k) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, che al soggetto aggiudicatario non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, né altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- l) dichiarazione di cui all'art. 1, commi 1 e 2, del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, attestante la composizione societaria, l'eventuale esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto, nonché il nominativo dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il diritto di voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto (*nel caso in cui il soggetto aggiudicatario sia una società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, una società cooperativa per azioni o a responsabilità limitata, una società consortile per azioni o a responsabilità limitata, un consorzio*);
- m) idoneo documento comprovante la costituzione di una garanzia fideiussoria in favore del Ministero della salute pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. Ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, tale importo – in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento - è aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento e - ove il ribasso sia superiore al 20 per cento - è aumentato di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.
L'importo della garanzia definitiva è ridotto del 50 per cento per il soggetto aggiudicatario in possesso, relativamente alle attività oggetto della gara, della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

Detta garanzia - bancaria o assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero dell'economia e delle finanze - deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

La garanzia deve essere sottoscritta dal fideiussore con firma autenticata da un notaio o da altro pubblico ufficiale e deve essere irrevocabile.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto e cessa di avere effetto a completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dal contratto.

La garanzia è progressivamente svincolata in relazione e a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nei limiti e secondo quanto stabilito dall'art. 113, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dall'aggiudicazione e l'acquisizione della cauzione provvisoria.

- n) polizza assicurativa a massimale unico per sinistro non inferiore a € 7.000.000,00 (settemilioni/00), stipulata con primaria compagnia di assicurazione, a copertura – per l'intera durata del contratto - di tutti i rischi di responsabilità civile per danni a persone e/o cose, tanto dell'Amministrazione che di terzi, comunque arrecati nello svolgimento delle attività contrattuali;
- o) ogni altra documentazione ritenuta necessaria dall'Amministrazione ai fini della stipula del contratto.

In caso di aggiudicazione ad un raggruppamento temporaneo di concorrenti:

- la documentazione di cui ai precedenti punti a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k) e l) dovrà essere presentata da tutti i concorrenti raggruppati;
- la documentazione di cui ai precedenti punti m) e n) dovrà essere presentata dal concorrente mandatario.

Inoltre, ove non già prodotta in fase di gara, dovrà essere presentata, in originale o copia conforme, la scrittura privata autenticata con la quale gli operatori economici costituenti il raggruppamento conferiscono mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, designato quale mandatario. La procura è conferita al rappresentante legale dell'operatore economico mandatario.

In caso di aggiudicazione ad un consorzio:

- la documentazione di cui ai precedenti punti a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k) e l) dovrà essere presentata dal consorzio stesso e da tutte le consorziate in caso di consorzio ordinario, dal consorzio stesso e dalle consorziate per le quali il consorzio concorre in caso di consorzio stabile, consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzio tra imprese artigiane;
- la documentazione di cui ai precedenti punti m) e n) dovrà essere presentata dal consorzio.

La mancata produzione, entro il termine assegnato, della documentazione richiesta o l'accertamento della mancanza del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara comporta la revoca dell'aggiudicazione, l'incameramento della garanzia provvisoria e l'aggiudicazione al concorrente che segue nella graduatoria, che sarà tenuto a presentare entro 10 (dieci) giorni solari dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione la documentazione sopra indicata.

L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, il contratto sarà stipulato entro il termine di sessanta giorni e, comunque, non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'articolo 79 del D.Lgs. n. 163/2006, salvo quanto previsto dall'art. 11, comma 10-ter del D.Lgs. n. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 240 del D. Lgs. n. 163/2006, si precisa che il contratto da stipulare con l'aggiudicatario non conterrà la clausola compromissoria.

Qualora il contratto venga sottoscritto da persona diversa dal titolare o dal rappresentante legale, tale soggetto dovrà comprovare i propri poteri mediante idonea procura autenticata nelle forme di legge.

L'Amministrazione procederà alla revoca dell'aggiudicazione altresì qualora - a seguito degli accertamenti di legge in materia di lotta alla delinquenza mafiosa ed ad altre forme di criminalità organizzata - risulti che nei confronti dell'aggiudicatario, dei componenti degli organi di amministrazione e/o dei loro conviventi anche di fatto sia stata applicata ovvero sia stato avviato il procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione prevista ai sensi della legge n. 575/1965, e successive modificazioni ed integrazioni.

15. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

E' nominato Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006, l'Ing. Sabatino Bartolomei, Direttore dell'Ufficio VII della Direzione generale del personale, dell'organizzazione e del bilancio.

16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati dal Ministero della salute esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.

Con la sottoscrizione e l'invio della domanda di partecipazione, il concorrente esprime il proprio consenso al suddetto trattamento.